

BIURO KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE
MK-PROJEKT

88-170 Pakość ul. Kwiatowa 18
NIP: 556-209-44-05 tel. 0-607-350-595 e-mail: monika.kucala@gmail.com

Inwestor

Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa

88-100 Inowrocław, Al. Kopernika 7

Nazwa zamierzenia budowlanego

Przebudowa ścian zewnętrznych wraz z dociepleniem i kolorystyką elewacji pawilonu handlowo-usługowego

Adres i kategoria obiektu budowlanego

ul. Jacewska 25 , 88-100 Inowrocław; Kategoria obiektu: XVII

Identyfikatory działek ewidencyjnych

040701_1.0005.227/37

Spis załączników:

1. Strona tytułowa **(str. 1)**
2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia **(str. 2-3)**
3. Mapa zasadnicza **(str. 4)**

TOM I – Projekt zagospodarowania terenu (PZT)

TOM II – Projekt architektoniczno-budowlany (PAB)

TOM III – Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty

EGZEMPLARZ 1 2 3
INOWROCŁAW 21.03.2024

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

1. ZAKRES ROBÓT DLA KAŻDEGO BUDYNKU WRAZ Z NIEZBEDNYM ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW.

OBIEKT KUBATUROWY.

Pawilon handlowo-usługowy

ZAKRES ROBÓT DOTYCZĄCYCH OBIEKTU KUBATUROWEGO.

Roboty wykończeniowe wewnętrzne i zewnętrzne.

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Nie dotyczy.

ZAKRES ROBÓT DOTYCZĄCYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Istniejąca konstrukcja przeznaczona do rozbiórki – roboty rozbiórkowe

KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

Przewiduje się taką kolejność realizacji obiektów w jakiej wymieniono je w opisie. Kolejność ta może zostać skorygowana przy opracowaniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

- Demontaż elementów elewacji
- Rozbiórka ścian osłonowych z płyt PW8 wraz z zadaszeniem
- Rozbiórka nawierzchni chodników w celu wykonania fundamentów
- Wykonanie wykopu pod fundament
- Wykonanie fundamentów pod ściany zewnętrzne
- Wykonanie ścian zewnętrznych,
- Wykonanie trzpieni, wieńców i nadproży,
- Wykonanie tynków zewnętrznych i wewnętrznych ,
- Montaż drzwi i witryn oraz parapety
- Wykonanie obróbek blacharskich i malowanie ,
- Prace porządkowe

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Teren inwestycji jest zabudowany obiektem przeznaczonym do remontu.

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Z uwagi na administracyjną funkcję budynku i zastosowanie standardowych rozwiązań spełniających obowiązujące przepisy w czasie eksploatacji ww. obiektów nie przewiduje się ww. zagrożenia. W czasie prac remontowych przy realizacji wszystkich ww. prac należy zachować obowiązujące przepisy BHP. Szczególną uwagę należy zwrócić na bezpieczeństwo użytkowników sąsiednich terenów i budynków.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

4.1 Począwszy od poziomu stropu nad I piętrem zaczyna występować ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m, niemniej już przy różnicy poziomów powyżej 2,0 m należy stosować barierki ochronne o odpowiednich parametrach.

Należy wyznaczyć strefę bezpieczeństwa dla mogących spaść z góry narzędzi lub materiałów budowlanych, lub stosować inne zabezpieczenia np. w postaci daszków lub siatek zabezpieczających.

4.2 W przypadku użycia żurawia samojazdnego lub samochodowego należy również wyznaczyć bezpieczną z powyższych względów odległość. Należy wyznaczyć strefy bezpieczeństwa dla pracy żurawia..

4.3 W trakcie realizacji obiektu takiego nie przewiduje się robót szczególnie niebezpiecznych, w związku z czym instruktaż pracowników pod tym względem nie będzie wymagany.

4.4 Nie przewiduje się wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie. Na placu budowy należy zorganizować bezpieczną i sprawną komunikację

oraz wyposażać budowę w sprzęt przeciwpożarowy. W przypadku prowadzenia robót w ciemnej porze doby należy w sposób właściwy oświetlić plac budowy.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

5.1 Osoby pracujące na budowie zobowiązać do bezwzględnego przestrzegania obowiązujących przepisów BHP oraz do stosowania się do poleceń wydawanych przez kierownika budowy.

5.2 Przed przystąpieniem do każdej z faz realizacji budowy należy przeprowadzić osobne szkolenie stanowiskowe w celu uświadomienia poszczególnym grupom pracowników o zagrożeniach występujących w danej chwili na ich stanowisku pracy. Pracowników należy zapoznać z ryzykiem zawodowym związanym z wykonywaną pracą na konkretnym stanowisku pracy oraz o sposobach postępowania w przypadku powstania zagrożenia (stosowanie odzieży ochronnej, kontakt telefoniczny itp.). według obowiązujących przepisów BHP należy przeprowadzić szkolenia pracowników:

- szkolenie wstępne BHP,
- instruktaż ogólny BHP,
- instruktaż stanowiskowy BHP.

Wszyscy pracownicy powinni przejść szkolenie podstawowe w zakresie BHP po 6 miesiącach oraz szkolenie okresowe w zakresie BHP co 3 lata. Szkolenia powyższe przeprowadza upoważniony ośrodek szkolenia BHP.

6. TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ŚRODKI BEZPIECZEŃSTWA PRACY I SPRAWNEJ EWAKUACJI Z MIEJSC AWARII, POŻARU LUB INNEGO ZAGROŻENIA.

6.1 Pracownicy zatrudnieni przy pracach budowlanych powinni posiadać odpowiednie przygotowanie zawodowe do wykonywania poszczególnych robót oraz powinni być przeszkoleni w zakresie BHP. W trakcie trwania robót na wszystkich pracowników obecnych na budowie należy nałożyć obowiązek niezwłocznego zawiadomienia przełożonego o zauważonych nieprawidłowościach dotyczących BHP, a w razie potrzeby bezpośredniego ostrzeżenia współpracowników o ewentualnych występujących zagrożeniach.

6.2 Podczas wykonywania poszczególnych robót należy stosować podstawowe środki bezpośredniej ochrony osobistej:

- ubrania robocze,
- nakrycia rąk i nóg (rękawice i buty na twardej podeszwie),
- nakrycia głowy (kaski ochronne w strefach szczególnego zagrożenia),
- ochrona oczu (okulary ochronne do cięcia i spawania).

6.3 Teren budowy powinien być ogrodzony, oświetlony i zorganizowany w sposób umożliwiający swobodną i sprawną ewakuację w przypadku zagrożenia awarią sprzętu, pożarem lub wypadkiem.

6.4 Materiały służące do budowy i montażu powinny być składowane i zabezpieczone w miejscach oddalonych od innych obiektów, przy drogach lub ciągach komunikacji wewnętrznej.

6.5 Budowa powinna mieć zapewnioną łączność telefoniczną bądź inną formę kontaktu z odpowiednimi służbami ratunkowymi oraz przekazu informacji.

6.6. Należy ustanowić strefy niebezpieczne uniemożliwiające dostęp osobom postronnym (właściwe ogrodzenie i oznakowanie terenu).